



HBB GROEP

## **PERSBERICHT**

“VOORMALIGE BP-LOCATIE SCHOUWTJESLAAN VERKOCHT AAN DE HBB GROEP”

**Heemstede, 24 februari 2009 – De voormalige BP-Locatie – brandstofafgiftepunt / autowasstraat-Schouwtjeslaan te Haarlem is verkocht aan de HBB Groep en is inmiddels ondergebracht bij de ontwikkelingsmaatschappij van de ontwikkelaar / bouwer.**

De locatie is afgelopen jaren bekend als een braakliggend stuk grond – afgezet met hekken. BP heeft een aantal jaar nodig gehad de grond volledig te saneren en heeft vervolgens afgelopen periode gezocht naar een partij met veel expertise en ervaring in het herontwikkelen van binnenstedelijke locaties.

De locatie past uitstekend in de ontwikkelingsvisie van de HBB Groep die zich afgelopen jaren steeds verder heeft gespecialiseerd in de ontwikkeling én realisatie van complexe opgaven in en om de stad. Inmiddels heeft het bedrijf in de regio Haarlem meer dan tien grotere ontwikkelingslocaties in de ontwerp- of realisatiefase.

“ het is een moeilijke onderhandeling geweest – zeker gezien de huidige situatie op de markt – deze locatie paste echter goed in onze portefeuille en sloot zeer goed aan op onze bedrijfsvisie zodat dat wij tot het uiterste zijn gegaan om tot een ‘deal’ te kunnen komen”, aldus Martijn van de Poll – directie HBB Groep.

HBB heeft al tijdens het onderhandelingsproces het ontwerpproces in gang gezet, o.a. om tot een goede aankoopwaarde te kunnen komen. Op dit moment ligt er een eerste schetsontwerp waarbij aan de Schouwtjeslaan wordt uitgegaan van stadsappartementen in een kleinschalig appartementengebouw én op het binnenterrein laagbouw, bestaande uit eengezinswoningen. Het parkeren wordt volledig ondergronds opgelost.

HBB Groep is een sterk groeiende onderneming op het gebied van ontwikkeling en realisatie van complexe binnenstedelijke bouwopgaven. Het bedrijf kenmerkt zich door een groep jonge ervaren professionals, die binnen de randvoorwaarden van normen en regelgeving moeilijke én op het eerste gezicht onhaalbare ontwikkelingsopgaven tot realisatie brengen.

### Redactie:

Voor aanvullende informatie kunt u contact opnemen met de HBB Groep b.v. – [info@huijbakker.nl](mailto:info@huijbakker.nl) – de heer M.C. van de Poll – 023-5296363.